

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Pramonės pr. 31

Unikalus Nr. 1997-3016-5018

Viso pastato			
Statybos pradžios metai:	1973	Statinio kategorija:	Ypatingas
Statybos pabaigos metai:	1973	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:	2009	Bendras plotas: kv. m	11097,18
Rekonstravimo pabaigos metai:	2014	Tūris: kub. m	46451
Kap. remonto pradžios metai:		Užstatytas plotas: kv. m	2876
Kap. remonto pabaigos metai:		Plotas bruto: kv. m	14681
Modernizavimo pradžios metai:		Koordinatė X:	6086441
Modernizavimo pabaigos metai:		Koordinatė Y:	498974
Papr. remonto pradžios metai:	2017	Daikto būklė:	
Papr. remonto pabaigos metai:	2018		

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2018-08-08	X	X
Žymėjimas	1D7p	R	
Paskirtis	Gydymo	X	X
Pavadinimas	Poliklinika	X	X
Statybos pradžios metai:	1973	1973	
Statybos pabaigos metai:	1973	1973	
Rekonstravimo pradžios metai:	2009	2009	
Rekonstravimo pabaigos metai:	2011	2011	
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2017		
Papr. remonto pabaigos metai:	2018		
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	7		
Tūris: kub. m	18876	2197	
Bendras plotas: kv. m	4164,33	477,11	
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos	Monolitinis betonas	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Bitumas		
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Keraminės plytelės	
Vidaus apdaila:	Tinkas	Tinkas	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Betoninės plytelės	Betoninės plytelės	
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	



Kadastru duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Durys:	Medinės	Metalinės	
Šildymas:	Centrinis šildym.iš centr.sist		
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Elektrinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas ir kondicionavimas		

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastru duomenys

Kadastru duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2018-08-08	2018-08-08	2018-08-08
Žymėjimas	1d3p	R	2d3p
Pavadinimas	Priestatas	Rūsys	Priestatas
Statybos pradžios metai:	1973	1973	1973
Statybos pabaigos metai:	1973	1973	1973
Rekonstravimo pradžios metai:	2009	2009	2009
Rekonstravimo pabaigos metai:	2011	2011	2011
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2017		2017
Papr. remonto pabaigos metai:	2018		2018
Baigtumo procentas: %	100	100	100
Aukštų skaičius:	3	1	3
Tūris: kub. m	13061	2091	6482
Bendras plotas: kv. m	3244,12	819,51	1552,17
Užstatytas plotas: kv. m	1034		564
Pamatai:	Betonas	Betonas	Betonas
Sienos:	Plytos	Monolitinis betonas	Plytos
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	Gelžbetonis
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		Sutapdintas
Stogo danga:	Bitumas		Bitumas
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Keraminės plytelės	Tinkas, dažai
Pertvaros:	Plytos	Plytos	Plytos
Grindys:	Betoninės plytelės	Betoninės plytelės	Betoninės plytelės
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	Plastikiniai
Durys:	Medinės	Medinės	Medinės
Vidaus apdaila:	Tinkas	Tinkas	Tinkas



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2018-08-08	2018-08-08	2018-08-08
Žymėjimas	R	3d1p	R
Pavadinimas	Rūsys	Priestatas	Rūsys
Statybos pradžios metai:	1973	1973	1973
Statybos pabaigos metai:	1973	1973	1973
Rekonstravimo pradžios metai:	2009	2009	2009
Rekonstravimo pabaigos metai:	2011	2011	2011
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:		2017	
Papr. remonto pabaigos metai:		2018	
Baigtumo procentas: %	100	100	100
Aukštų skaičius:	1	1	1
Tūris: kub. m	1731	1285	392
Bendras plotas: kv. m	442,37	274,98	107,75
Užstatytas plotas: kv. m		372	
Pamatai:	Betonas	Betonas	Betonas
Sienos:	Monolitinis betonas	Plytos	Monolitinis betonas
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	Gelžbetonis
Stogo konstrukcija:		Sutapdintas	
Stogo danga:		Bitumas	
Išorės apdaila:	Keraminės plytelės	Tinkas, dažai	Keraminės plytelės
Pertvaros:	Plytos	Plytos	Plytos
Grindys:	Betoninės plytelės	Betoninės plytelės	Betoninės plytelės
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	Plastikiniai
Durys:	Medinės	Medinės	Medinės
Vidaus apdaila:	Tinkas	Tinkas	Tinkas

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2018-08-08	2018-08-08	
Žymėjimas	4d1p	5d8g	
Pavadinimas	Priestatas	Priestatas (Liftas)	
Statybos pradžios metai:	1973	2013	
Statybos pabaigos metai:	1973	2014	
Rekonstravimo pradžios metai:	2009		
Rekonstravimo pabaigos metai:	2011		
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:	2017		
Papr. remonto pabaigos metai:	2018		
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	1	8	
Tūris: kub. m	70	266	



Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Bendras plotas: kv. m	14,84	0	
Užstatytas plotas: kv. m	109	10	
Pamatai:	Betonas	Gelžbetonis	
Sienos:	Plytos	Metalas su karkasu	
Perdanga:	Gelžbetonis	Nėra	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas	Sutapdintas	
Stogo danga:	Bitumas	Metalas	
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Dažai	
Pertvaros:	Plytos	Nėra	
Grindys:	Betoninės plytelės	Nėra	
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	
Durys:	Medinės	Metalinės	
Vidaus apdaila:	Tinkas	Dažai	

Parengė Matininkė Lina Brazaitienė

A.V.



Statinio nuotraukos

Unikalus Nr. 1997-3016-5018
Žymėjimas 1D7p
Paskirtis Gydymo

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Pramonės pr. 31
Pavadinimas Poliklinika

Kad. duomenų nustatymo data 2018-08-08



* 1 0 9 0 2 4 0 2 9 6 *



Parengė Matininkė Lina Brazaitienė

A.V.

17-Rgp-2018 10:30:17



Lapas 2 iš 2

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Pramonės pr. 31

Unikalus 1997-3016-5018

Vertės nustatymo data	Į(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2018-08-08		1D7p	Poliklinika	0.8	kub. m	46451	Modelis:15217	159	7386000	31	5096000		3408000
	I	1D7p	Poliklinika	0.8	kub. m	18876	NTK 2018-2.11.12	164.24		31			
	I	R	Rūsys	0.7	kub. m	2197	NTK 2018-2.11.13	143.46		31			
	I	1d3p	Priestatas	0.8	kub. m	13061	NTK 2018-2-11-12	164.24		32			
	I	R	Rūsys	0.7	kub. m	2091	NTK 2018-2.11.13	135.34		31			
	I	2d3p	Priestatas	0.8	kub. m	6482	NTK 2018-2.11.12	146.64		32			
	I	R	Rūsys	0.7	kub. m	1731	NTK 2018-2.11.13	135.34		31			
	I	3d1p	Priestatas	0.8	kub. m	1285	NTK 2018-2.11.3	183.55		32			
	I	R	Rūsys	0.7	kub. m	392	NTK 2018-2.11.4	169.97		31			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----

	I	4d1p	Priestatas	0.8	kub. m	70	NTK 2018-2.11.3	183.55		32			
	I	5d8g	Priestatas (Liftas)	1.7	kub. m	266	NTK 2018-2.11.9	147.1		7			

Parengė Matininkė Lina Brazaitienė

A.V.



Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Unikalus Nr. 1997-3016-5018

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Pramonės pr. 31

Žymėjimas 1D7p

Paskirtis Gydyimo

Pavadinimas Poliklinika

Kad. duomenų nustatymo data 2018-08-08

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Koridorius	23,81									23,81
R	R	2	Koridorius	48,30									48,30
R	R	3	Koridorius	54,56									54,56
R	R	4	Tambūras	4,06									4,06
R	R	5	Šiluminis mazgas	31,67									31,67
R	R	6	Vent.kamera	53,89									53,89
R	R	7	Sandėlis	36,45									36,45
R	R	8	Prausykla	1,68									1,68
R	R	9	Dušas	1,68									1,68
R	R	10	Dušas	1,68									1,68



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	11	Dušanas	1,68									1,68
R	R	12	Sandēllis	30,22									30,22
R	R	13	Sandēllis	34,11									34,11
R	R	14	Pagalbinē patalpa	20,15									20,15
R	R	15	Kompresorinē	14,54									14,54
R	R	16	Sandēllis	15,57									15,57
R	R	17	Elektros skydinē	17,52									17,52
R	R	18	Šiluminis mazgas	24,42									24,42
R	R	19	Koridorius	7,78									7,78
R	R	20	Autoklavu patalpa	14,82									14,82
R	R	21	Autoklavu patalpa	13,14									13,14
R	R	22	Pagalbinē patalpa	6,80									6,80
R	R	23	Pagalbinē patalpa	18,58									18,58
R	R	24	Techninē patalpa	145,20									145,20
R	R	25	Techninē patalpa	249,29									249,29
R	R	26	Sandēllis	28,04									28,04
R	R	27	Koridorius	7,68									7,68
R	R	28	Ūkio patalpa	34,63									34,63
R	R	29	Sandēllis	11,86									11,86
R	R	30	Sandēllis	11,02									11,02
R	R	31	Sandēllis	10,12									10,12



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	32	Sandēllis	9,90									9,90
R	R	33	Koridorius	20,26									20,26
R	R	34	Sandēllis	9,96									9,96
R	R	35	Ventiliācijas kamera	24,37									24,37
R	R	36	Pagalbinē patalpa	24,18									24,18
R	R	38	Sandēllis	70,13									70,13
R	R	39	Sandēllis	7,72									7,72
R	R	40	Koridorius	4,63									4,63
R	R	41	Koridorius	18,56									18,56
R	R	42	Ūķio patalpa	26,52									26,52
R	R	43	Elektros skydinē	7,97									7,97
R	R	44	Sandēllis	8,36									8,36
R	R	45	Šiluminis mazgas	28,94									28,94
R	R	46	Vent.kamera	25,09									25,09
R	R	47	Techninē patalpa	106,22									106,22
R	R	48	Techninē patalpa	36,61									36,61
R	R	49	Koridorius	54,47									54,47
R	R	50	Sandēllis	105,94									105,94
R	R	51	Sandēllis	7,22									7,22
R	R	52	Sandēllis	32,22									32,22
R	R	53	Koridorius	73,02									73,02



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	54	Sandėlis	13,49									13,49
R	R	55	Sandėliukas	1,36									1,36
R	R	56	Sandėlis	15,62									15,62
R	R	57	Sandėlis	21,22									21,22
R	R	58	Sandėlis	12,46									12,46
R	R	59	Koridorius	1,37									1,37
R	R	60	Sandėlis	71,67									71,67
R	R	61	Ventiliacijos patalpa	32,31									32,31
Iš viso rūsyje (60 patalpos)				1846,74									1846,74
1	1	1	Tambūras	7,72									7,72
1	1	2	Tambūras	7,12									7,12
1	1	3	Laukiamasis	129,94								129,94	
1	1	4	Koridorius	66,07								66,07	
1	1	5	Kabinetas	41,98								41,98	
1	1	6	Kabinetas	41,43								41,43	
1	1	7	Prausykla	1,58									1,58
1	1	8	Tualetas	1,93									1,93
1	1	9	Tualetas	2,31									2,31
1	1	10	Prausykla	1,73									1,73
1	1	11	Tambūras	2,77									2,77
1	1	12	Kabinetas	4,89								4,89	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	13	Registratūra	68,24								68,24	
1	1	14	Rūbinē	39,18								39,18	
1	1	15	Kabinetas	11,53								11,53	
1	1	16	Tambūras	3,42									3,42
1	1	17	Tambūras	5,29									5,29
1	1	18	Sandēliukas	1,19									1,19
1	1	19	Tualetas	4,38									4,38
1	1	20	Koridorius	2,26									2,26
1	1	21	Kabinetas	18,62								18,62	
1	1	22	Vaistinė	34,90								34,90	
1	1	23	Kabinetas	10,35								10,35	
1	1	24	Kabinetas	9,34								9,34	
1	1	25	Koridorius	46,90								46,90	
1	1	26	Kabinetas	9,28								9,28	
1	1	27	Kabinetas	12,72								12,72	
1	1	28	Pagalbinē patalpa	4,42									4,42
1	1	29	Kabinetas	19,85								19,85	
1	1	30	Kabinetas	13,18								13,18	
1	1	31	Kabinetas	12,13								12,13	
1	1	32	Kabinetas	18,74								18,74	
1	1	33	Kabinetas	10,75								10,75	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	34	Kabinetas	11,58								11,58	
1	1	35	Kabinetas	17,71								17,71	
1	1	36	Koridorius	22,97								22,97	
1	1	37	Kabinetas	13,95								13,95	
1	1	38	Pagalbinė patalpa	5,73									5,73
1	1	39	Pagalbinė patalpa	1,81									1,81
1	1	40	Pagalbinė patalpa	1,33									1,33
1	1	41	Tambūras	1,62									1,62
1	1	42	Tambūras	1,63									1,63
1	1	43	Koridorius	1,33									1,33
1	1	44	Tualetas	1,79									1,79
1	1	45	Virtuvė	24,58									24,58
1	1	46	Tambūras	4,35									4,35
1	1	47	Tambūras	2,56									2,56
1	1	48	Tambūras	2,85									2,85
1	1	49	Koridorius	10,33									10,33
1	1	50	Koridorius	23,17								23,17	
1	1	51	Kabinetas	11,63								11,63	
1	1	52	Kabinetas	10,14								10,14	
1	1	53	Kabinetas	9,77								9,77	
1	1	54	Kabinetas	8,12								8,12	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	55	Pagalbinė patalpa	2,27									2,27
1	1	56	Tualetas	1,68									1,68
1	1	57	Tualetas	1,90									1,90
1	1	58	Tualetas	3,92									3,92
1	1	59	Rūbinė	15,35									15,35
1	1	60	Moterų tualetas	3,12									3,12
1	1	61	Tualetas	1,08									1,08
1	1	62	Prausykla	1,44									1,44
1	1	63	Koridorius	12,38								12,38	
1	1	64	Lankytojų tualetas	5,31									5,31
1	1	65	Valymo inventoriaus patalpa	1,18									1,18
1	1	66	Valymo inventoriaus patalpa	1,18									1,18
1	1	67	Vyrų tualetas	5,41									5,41
1	1	68	Užsiėmimų salė	114,38								114,38	
1	1	69	Tambūras	3,27									3,27
1	1	70	Pagalbinė patalpa	13,30									13,30
1	1	71	Jaunimo centro registratūra	17,21								17,21	
1	1	72	Koridorius	5,08									5,08
1	1	73	Registratūra	16,35								16,35	
1	1	74	Personalo patalpa	11,57								11,57	
1	1	75	Kabinetas	13,22								13,22	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	76	Kabinetas	11,97								11,97	
1	1	77	Tambūras	4,01									4,01
1	1	78	Kabinetas	14,82								14,82	
1	1	79	Kabinetas	12,79								12,79	
1	1	80	Personalų patalpa	7,25								7,25	
1	1	81	Kabinetas	14,69								14,69	
1	1	82	Tambūras	2,00									2,00
1	1	83	Koridorius	5,94									5,94
1	1	84	Kabinetas	9,92								9,92	
1	1	85	Kabinetas	10,51								10,51	
1	1	86	Grupinių užsiėmimų patalpa	33,05								33,05	
1	1	87	Kabinetas	30,27								30,27	
1	1	88	Tambūras	1,65									1,65
1	1	89	Kabinetas	22,04								22,04	
1	1	90	Kabinetas	20,12								20,12	
1	1	91	Kabinetas	15,93								15,93	
1	1	92	Tualetas	1,15									1,15
1	1	93	Prausykla	1,62									1,62
1	1	94	Prausykla	1,76									1,76
1	1	95	Tualetas	1,35									1,35
1	1	96	Kabinetas	23,92								23,92	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	97	Kabinetas	27,22								27,22	
1	1	98	Koridorius	26,73								26,73	
1	1	99	Kasa	4,67									4,67
1	1	100	Kabinetas	27,43								27,43	
1	1	101	Kabinetas	15,15								15,15	
1	1	102	Kabinetas	10,99								10,99	
1	1	103	Koridorius	4,77									4,77
1	1	104	Kabinetas	19,42								19,42	
1	1	105	Koridorius	9,07									9,07
1	1	106	Kabinetas	4,97								4,97	
1	1	107	Prausykla	1,38									1,38
1	1	108	Tualetas	1,23									1,23
1	1	109	Dūšas	1,23									1,23
1	1	110	Prausykla	1,32									1,32
1	1	111	Kabinetas	32,31								32,31	
1	1	112	Kabinetas	35,58								35,58	
1	1	113	Koridorius	10,59									10,59
1	1	114	Dušas	2,19									2,19
1	1	115	Dušas	2,21									2,21
1	1	116	Dušas	2,31									2,31
1	1	117	Tualetas	2,56									2,56



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	118	laukiamasis	121,55								121,55	
1	1	119	Kabinetas	15,42								15,42	
1	1	120	Pagalbinė patalpa	1,06									1,06
1	1	121	Kabinetas	14,35								14,35	
1	1	122	Dušas	0,91									0,91
1	1	123	Procedūrų kabinetas	5,57								5,57	
1	1	124	Procedūrų kabinetas	8,91								8,91	
1	1	125	Dušas	0,96									0,96
1	1	126	Kabinetas	6,83								6,83	
1	1	127	Procedūrų kabinetas	8,20								8,20	
1	1	128	Kabinetas	23,08								23,08	
1	1	129	Kabinetas	17,01								17,01	
1	1	130	Kabinetas	16,13								16,13	
1	1	131	Kabinetas	16,97								16,97	
1	1	132	Kabinetas	10,73								10,73	
1	1	133	Kabinetas	23,64								23,64	
1	1	134	Bufetas	10,55								10,55	
1	1	135	Plovykla	4,29									4,29
1	1	136	Kavinė	29,97								29,97	
1	1	137	Koridorius	3,13									3,13
1	1	138	Kabinetas	17,71								17,71	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	139	Pagalbinė patalpa	1,32									1,32
1	1	140	Registratūra	31,67								31,67	
Iš viso pirmame aukšte (140 patalpos)				1985,74								1739,54	246,20
2	2	1	Vestibiulis	64,79								64,79	
2	2	2	Kabinetas	14,86								14,86	
2	2	3	Dušas	1,72									1,72
2	2	4	Kabinetas	13,94								13,94	
2	2	5	Salė	41,03								41,03	
2	2	6	Koridorius	13,65									13,65
2	2	7	Prausykla	1,45									1,45
2	2	8	Tualetas	1,68									1,68
2	2	9	Tualetas	2,22									2,22
2	2	10	Prausykla	2,17									2,17
2	2	11	Kabinetas	13,88								13,88	
2	2	12	Kabinetas	18,62								18,62	
2	2	13	Kabinetas	14,80								14,80	
2	2	14	Kabinetas	17,34								17,34	
2	2	15	Kabinetas	15,85								15,85	
2	2	16	Kabinetas	14,78								14,78	
2	2	17	Kabinetas	18,31								18,31	
2	2	18	Kabinetas	15,72								15,72	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	19	Tambūras	3,77									3,77
2	2	20	Pagalbinė patalpa	2,72									2,72
2	2	21	Tualetas	1,04									1,04
2	2	22	Tualetas	1,09									1,09
2	2	23	Tambūras	3,15									3,15
2	2	24	Higienos patalpa	2,43									2,43
2	2	25	Kabinetas	10,75								10,75	
2	2	26	Kabinetas	6,34								6,34	
2	2	27	Koridorius	110,68								110,68	
2	2	28	Kabinetas	10,36								10,36	
2	2	29	Kabinetas	9,56								9,56	
2	2	30	Kabinetas	11,73								11,73	
2	2	31	Kabinetas	7,75								7,75	
2	2	32	Kabinetas	11,33								11,33	
2	2	33	Kabinetas	11,38								11,38	
2	2	34	Procedūrų kabinetas	8,91								8,91	
2	2	35	laukiamasis	264,87								264,87	
2	2	36	Kabinetas	8,26								8,26	
2	2	37	Kabinetas	13,08								13,08	
2	2	38	Kabinetas	17,14								17,14	
2	2	39	Kabinetas	11,77								11,77	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	40	Kabinetas	10,78								10,78	
2	2	41	Kabinetas	11,08								11,08	
2	2	42	Kabinetas	10,78								10,78	
2	2	43	Kabinetas	10,65								10,65	
2	2	44	Kabinetas	11,33								11,33	
2	2	45	Registratūra	41,56								41,56	
2	2	46	Registratūros patalpa	17,25								17,25	
2	2	47	Personalo patalpa	12,11								12,11	
2	2	48	Kabinetas	13,34								13,34	
2	2	49	Kabinetas	17,85								17,85	
2	2	50	Kabinetas	14,64								14,64	
2	2	51	Kabinetas	20,38								20,38	
2	2	52	Kabinetas	17,45								17,45	
2	2	53	Kabinetas	17,73								17,73	
2	2	54	Kabinetas	14,64								14,64	
2	2	55	Kabinetas	21,60								21,60	
2	2	56	Koridorius	6,19									6,19
2	2	57	Koridorius	4,35									4,35
2	2	58	Prausykla	1,48									1,48
2	2	59	Prausykla	1,76									1,76
2	2	60	Tualetas	1,26									1,26



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	61	Tualetas	1,84									1,84
2	2	62	Pagalbinė patalpa	3,88									3,88
2	2	63	Kabinetas	12,89								12,89	
2	2	64	Kabinetas	56,00								56,00	
2	2	65	Kabinetas	29,84								29,84	
2	2	66	Pagalbinė patalpa	1,65									1,65
2	2	67	Kabinetas	13,74								13,74	
2	2	68	Salė	14,22								14,22	
2	2	69	Persirengimo patalpa	4,28									4,28
2	2	70	Kabinetas	15,85								15,85	
2	2	71	Kabinetas	20,51								20,51	
2	2	72	Kabinetas	13,78								13,78	
2	2	73	Kabinetas	17,27								17,27	
2	2	74	Kabinetas	15,40								15,40	
2	2	75	Kabinetas	20,02								20,02	
2	2	76	Koridorius	127,65								127,65	
2	2	77	Kabinetas	32,95								32,95	
2	2	78	Kabinetas	21,64								21,64	
2	2	79	Kabinetas	16,92								16,92	
2	2	80	Kabinetas	17,80								17,80	
2	2	81	Kabinetas	15,88								15,88	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	82	Kabinetas	24,89								24,89	
2	2	83	Virtuvė	7,07									7,07
2	2	84	Kabinetas	17,85								17,85	
2	2	85	Kabinetas	22,83								22,83	
2	2	86	Kabinetas	5,13								5,13	
2	2	87	Kabinetas	5,22								5,22	
2	2	88	Kabinetas	32,54								32,54	
2	2	89	Kabinetas	33,41								33,41	
2	2	90	Virtuvė	8,30									8,30
2	2	91	Kabinetas	30,36								30,36	
Iš viso antrame aukšte (91 patalpos)				1754,74								1675,59	79,15
3	3	1	laukiamasis	53,07								53,07	
3	3	2	Kabinetas	42,12								42,12	
3	3	3	Kabinetas	40,90								40,90	
3	3	4	Koridorius	13,52									13,52
3	3	9	Kabinetas	14,28								14,28	
3	3	10	Kabinetas	19,91								19,91	
3	3	11	Kabinetas	16,89								16,89	
3	3	12	Kabinetas	26,83								26,83	
3	3	13	Sandėlis	5,12									5,12
3	3	14	Kabinetas	12,99								12,99	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	15	Kabinetas	20,46								20,46	
3	3	16	Kabinetas	13,67								13,67	
3	3	17	Kabinetas	17,86								17,86	
3	3	18	Kabinetas	16,16								16,16	
3	3	19	laukiamasis	91,98								91,98	
3	3	20	Kabinetas	18,07								18,07	
3	3	21	Kabinetas	21,76								21,76	
3	3	22	Kabinetas	21,70								21,70	
3	3	23	Registratūra	30,32								30,32	
3	3	24	Koridorius	222,80								222,80	
3	3	25	Kabinetas	8,93								8,93	
3	3	26	Kabinetas	12,69								12,69	
3	3	27	Kabinetas	22,20								22,20	
3	3	28	Kabinetas	20,65								20,65	
3	3	29	Kabinetas	11,01								11,01	
3	3	30	Kabinetas	11,01								11,01	
3	3	31	Kabinetas	18,88								18,88	
3	3	32	Kabinetas	12,46								12,46	
3	3	33	Kabinetas	10,41								10,41	
3	3	34	Kabinetas	18,99								18,99	
3	3	35	Kabinetas	12,39								12,39	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	36	Kabinetas	10,56								10,56	
3	3	37	Kabinetas	22,58								22,58	
3	3	38	Kabinetas	17,50								17,50	
3	3	39	Kabinetas	16,80								16,80	
3	3	40	Kabinetas	18,14								18,14	
3	3	41	Kabinetas	17,31								17,31	
3	3	42	Kabinetas	17,70								17,70	
3	3	43	Kabinetas	17,82								17,82	
3	3	44	Kabinetas	16,30								16,30	
3	3	45	Tualetas	5,57									5,57
3	3	46	Koridorius	3,98									3,98
3	3	47	Prausykla	1,49									1,49
3	3	48	Tualetas	1,27									1,27
3	3	49	Tualetas	1,64									1,64
3	3	50	Prausykla	1,83									1,83
3	3	51	Kabinetas	8,20								8,20	
3	3	52	Kabinetas	9,10								9,10	
3	3	53	Kabinetas	13,72								13,72	
3	3	54	Kabinetas	10,41								10,41	
3	3	55	Kabinetas	10,06								10,06	
3	3	56	Sandėllis	2,79									2,79



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	57	Kabinetas	15,42								15,42	
3	3	58	Tambūras	2,11									2,11
3	3	59	Kabinetas	28,28								28,28	
3	3	60	Kabinetas	15,62								15,62	
3	3	61	Kabinetas	17,42								17,42	
3	3	62	Kabinetas	17,31								17,31	
3	3	63	Kabinetas	5,03								5,03	
3	3	64	Laukiamasis	9,93								9,93	
3	3	65	Kabinetas	37,62								37,62	
3	3	66	Kabinetas	15,51								15,51	
3	3	67	Kabinetas	19,63								19,63	
3	3	68	Kabinetas	5,53								5,53	
3	3	69	Tualetas	1,24									1,24
3	3	70	Kabinetas	11,41								11,41	
3	3	71	Kabinetas	8,33								8,33	
3	3	72	Kabinetas	6,29								6,29	
3	3	73	Tualetas	1,56									1,56
3	3	74	Kabinetas	12,12								12,12	
3	3	75	Koridorius	3,90									3,90
3	3	76	Kabinetas	50,73								50,73	
3	3	77	Koridorius	4,64									4,64



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	3	78	Kabinetas	13,09								13,09	
3	3	79	Kabinetas	9,38								9,38	
3	3	80	Kabinetas	7,61								7,61	
3	3	81	Kabinetas	17,39								17,39	
3	3	82	laukiamasis	127,81								127,81	
3	3	83	Kabinetas	17,28								17,28	
3	3	84	Kabinetas	16,30								16,30	
3	3	85	Kabinetas	17,17								17,17	
3	3	86	Kabinetas	17,23								17,23	
3	3	87	Kabinetas	15,93								15,93	
3	3	88	Kabinetas	14,51								14,51	
3	3	89	Kabinetas	18,53								18,53	
3	3	100	Pagalbinė patalpa	2,52									2,52
3	3	101	Kabinetas	14,35								14,35	
Iš viso trečiame aukšte (87 patalpos)				1703,53								1650,35	53,18
4	4	1	laukiamasis	76,98								76,98	
4	4	3	Kabinetas	7,44								7,44	
4	4	4	Kabinetas	14,30								14,30	
4	4	5	Kabinetas	11,96								11,96	
4	4	6	Kabinetas	11,30								11,30	
4	4	7	Kabinetas	17,66								17,66	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	4	8	Tualetas	2,87									2,87
4	4	9	Koridorius	10,95									10,95
4	4	10	Prausykla	1,51									1,51
4	4	11	Prausykla	2,04									2,04
4	4	12	Tualetas	1,74									1,74
4	4	13	Tualetas	2,22									2,22
4	4	14	Kabinetas	18,05								18,05	
4	4	15	Kabinetas	12,98								12,98	
4	4	16	Kabinetas	24,45								24,45	
4	4	17	Kabinetas	4,71								4,71	
4	4	18	Kabinetas	17,35								17,35	
4	4	19	Kabinetas	23,90								23,90	
4	4	20	Kabinetas	18,32								18,32	
4	4	21	Kabinetas	36,47								36,47	
4	4	22	laukiamasis	122,06								122,06	
4	4	23	Kabinetas	8,25								8,25	
4	4	24	Kabinetas	11,50								11,50	
4	4	25	Kabinetas	10,10								10,10	
4	4	26	Registratūra	9,60								9,60	
4	4	28	Kabinetas	11,95								11,95	
4	4	29	Kabinetas	10,32								10,32	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	4	30	Kabinetas	10,60								10,60	
4	4	31	Kabinetas	10,75								10,75	
4	4	32	Vent.kamera	152,31									152,31
4	4	33	Vent.kamera	298,19									298,19
4	4	34	Vent.kamera	134,97									134,97
4	4	35	Lifto patalpa	12,67									12,67
4	4	36	Vent.kamera	127,61									127,61
4	4	37	Vent.kamera	110,03									110,03
4	4	38	Vent.kamera	153,36									153,36
4	4	39	Vent.kamera	153,70									153,70
Iš viso ketvirtame aukšte (37 patalpos)				1665,17								501,00	1164,17
5	5	1	Laukiamasis	65,51								65,51	
5	5	2	Kabinetas	10,54								10,54	
5	5	3	Kabinetas	10,64								10,64	
5	5	4	Kabinetas	11,87								11,87	
5	5	5	Kabinetas	23,65								23,65	
5	5	6	Kabinetas	17,27								17,27	
5	5	7	Tualetas	1,45									1,45
5	5	8	Prausykla	1,57									1,57
5	5	9	Koridorius	12,50									12,50
5	5	10	Prausykla	2,04									2,04



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	5	11	Tualetas	1,75									1,75
5	5	12	Tualetas	2,15									2,15
5	5	13	Prausykla	1,96									1,96
5	5	14	Kabinetas	4,52								4,52	
5	5	15	Kabinetas	11,36								11,36	
5	5	16	Kabinetas	12,05								12,05	
5	5	17	Kabinetas	12,85								12,85	
5	5	18	Kabinetas	10,89								10,89	
5	5	19	Kabinetas	7,01								7,01	
5	5	20	Kabinetas	17,11								17,11	
5	5	21	Kabinetas	11,65								11,65	
5	5	22	Kabinetas	11,56								11,56	
5	5	23	Kabinetas	18,22								18,22	
5	5	24	Kabinetas	14,68								14,68	
5	5	25	Kabinetas	20,66								20,66	
5	5	26	laukiamasis	146,57								146,57	
5	5	27	Sandėlis	7,71									7,71
5	5	28	Kabinetas	11,54								11,54	
5	5	29	Kabinetas	10,25								10,25	
5	5	30	Kabinetas	9,81								9,81	
5	5	31	Kabinetas	10,81								10,81	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	5	32	Kabinetas	9,65								9,65	
Iš viso penktame aukšte (32 patalpos)				521,80								490,67	31,13
6	6	1	Vestibiulis	42,71								42,71	
6	6	2	Kabinetas	9,90								9,90	
6	6	3	Kabinetas	10,48								10,48	
6	6	4	laukiamasis	23,27								23,27	
6	6	5	Pagalbinė patalpa	2,94									2,94
6	6	6	Kabinetas	6,27								6,27	
6	6	7	Kabinetas	23,86								23,86	
6	6	8	Kabinetas	17,55								17,55	
6	6	9	Pagalbinė patalpa	3,52									3,52
6	6	10	Koridorius	11,45									11,45
6	6	11	Prausykla	2,03									2,03
6	6	12	Prausykla	1,96									1,96
6	6	13	Tualetas	1,69									1,69
6	6	14	Tualetas	2,28									2,28
6	6	15	Kabinetas	18,13								18,13	
6	6	16	Kabinetas	17,45								17,45	
6	6	17	Kabinetas	11,23								11,23	
6	6	18	Kabinetas	16,12								16,12	
6	6	19	Kabinetas	15,84								15,84	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	6	20	Kabinetas	16,97								16,97	
6	6	21	Kabinetas	15,80								15,80	
6	6	22	Kabinetas	18,16								18,16	
6	6	23	Kabinetas	35,10								35,10	
6	6	24	Koridorius	28,45									28,45
6	6	25	Kabinetas	7,90								7,90	
6	6	26	Kabinetas	10,67								10,67	
6	6	27	Kabinetas	11,20								11,20	
6	6	28	Kabinetas	9,86								9,86	
6	6	29	laukiamasis	87,29								87,29	
6	6	30	Koridorius	5,11									5,11
6	6	31	Kabinetas	10,64								10,64	
6	6	32	Kabinetas	10,37								10,37	
6	6	33	Kabinetas	10,78								10,78	
Iš viso šeštame aukšte (33 patalpos)				516,98								457,55	59,43
7	7	1	laukiamasis	56,84								56,84	
7	7	2	Kabinetas	9,61								9,61	
7	7	3	Kabinetas	19,47								19,47	
7	7	4	Personalo patalpa	10,28								10,28	
7	7	5	Kabinetas	12,94								12,94	
7	7	6	Kabinetas	9,70								9,70	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	7	7	Vent.kamera	191,00									191,00
7	7	8	Koridorius	1,36									1,36
7	7	9	Tualetas	1,63									1,63
7	7	10	Koridorius	13,41									13,41
7	7	11	Prausykla	2,47									2,47
7	7	12	Tualetas	1,68									1,68
7	7	13	Tualetas	3,20									3,20
7	7	14	Prausykla	1,92									1,92
7	7	15	Kabinetas	18,10								18,10	
7	7	16	Kabinetas	15,40								15,40	
7	7	17	Kabinetas	14,44								14,44	
7	7	18	Kabinetas	15,24								15,24	
7	7	19	Kabinetas	16,06								16,06	
7	7	20	Pagalbinė patalpa	11,02									11,02
7	7	21	Pagalbinė patalpa	5,70									5,70
7	7	22	Kabinetas	17,21								17,21	
7	7	23	Kabinetas	16,17								16,17	
7	7	24	Salė	35,76								35,76	
7	7	25	laukiamasis	74,77								74,77	
7	7	26	Kabinetas	9,92								9,92	
7	7	27	Kabinetas	18,96								18,96	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	7	28	Kabinetas	10,95								10,95	
7	7	29	Kabinetas	10,37								10,37	
7	7	30	Sandėlis	3,93									3,93
7	7	31	Kabinetas	6,43								6,43	
7	7	32	Kabinetas	12,06								12,06	
7	7	33	Kabinetas	9,42								9,42	
7	7	34	laukiamasis	23,54								23,54	
7	7	35	Kabinetas	9,58								9,58	
7	7	36	Ventkamera	307,97									307,97
7	7	37	Lifto patalpa	18,93									18,93
7	7	38	Vent.kamera	71,40									71,40
7	7	39	Pagalbinė patalpa	13,64									13,64
Iš viso septintame aukšte (39 patalpos)				1102,48								453,22	649,26
Iš viso (519 patalpos)				11097,18								6967,92	4129,26

Parengė Matininkė Lina Brazaitienė

A.V.



VĮ Registrų centro Kauno filialas

Filialo duomenys: Elzės Ožeškienės g. 12, 44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. kaunas@registrucentras.lt, filialo kodas 135040952, Lina Brazaitienė 2M-M-191

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas	Kaunas, Pėanovės pr. 3A				
Unikalus numeris	1994-3016-5018	Pertvarės	Plutos	5	
Duomenys nustatyti	2018-08-08	Grindys	Betono plytelės	12	
Žymėjimas plane	104p	Langai	Plastikiniai	5	
Paskirtis	Gydimas	Durys	Medinės	3	
Pavadinimas	Dolipilika	Vidaus apdaila	Tinkas	11	
Aukštų skaičius	4	Šildymas	Gedimas	4	
Statybos būklė	x	Šalto vandens tiekimo	Komunalinis	1	
Baigtumas	100%	Nuotekų šalinimo	Komunalinis	2	
Pamatai	Betono 4	Dujų tiekimo	Nie	-	
Sienos	Plutos 21	Karšto vandens tiekimo	Yle	1	
Perdangos	G/b 11	Elektros tiekimo	Sie	6	
Stogo konstrukcija	Sutapdintas -	Viryklė	Elektrinė	1	
Stogo danga	Bitumenas 5	Vonios kambarys	Sie	1	
Išorės apdaila	Tinkas dažai 4	Vėdinimo ir kondicionavimo	Ved. i kam.	5	
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos	1973	1973	Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo			Paprastojo remonto	2017	2018
Kapitalinio remonto					

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	R (104p)		Baigtumas	100%		
Pavadinimas	Pėanovės					
Kadastro duomenys	Aprašymas		Lyginamasis svoris	Nusidėvėjim as, %	Vidutinis nusidėvėjim as, %	
Pamatai	x		4			
Sienos	Komunalinis betonas		18			
Perdangos	Gedimas		13			
Stogo konstrukcija	x		-			
Stogo danga	x		4			
Išorės apdaila	Kaun. plytelės		1			
Pertvaros	Plutos		6			
Grindys	Bet. pl.		13			
Langai	Plastikiniai		6			
Durys	Metalinės		3			
Vidaus apdaila	Tinkas		10			
Šildymo	x		4			
Šalto vandens tiekimo	y		1			
Nuotekų šalinimo	y		2			
Dujų tiekimo	x		-			
Karšto vandens tiekimo	y		1			
Elektros tiekimo	x		7			
Viryklė	y		1			
Vonios kambarys	y		1			
Vėdinimo ir kondicionavimo	y		4			
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos	
Statybos	1973	1973	Atnaujinimo (modernizavimo)			
Rekonstravimo			Paprastojo remonto			
Kapitalinio remonto						

Matininkas nustatęs kadastro duomenis

(parašas)

VĮ Registrų centro Kauno filialas

Filialo duomenys: Elzės Ožėskienės g. 12, 44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. kaunas@registrucentras.lt, filialo kodas 135040952, Lina Brazaitienė 2M-M-191

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas			Pertvaros		
Unikalus numeris			Grindys		
Duomenys nustatyti			Langai		
Žymėjimas plane			Durys		
Paskirtis			Vidaus apdaila		
Pavadinimas			Šildymas		
Aukštų skaičius			Šalto vandens tiekimo		
Statybos būklė			Nuotekų šalinimo		
Baigtumas			Dujų tiekimo		
Pamatai			Karšto vandens tiekimo		
Sienos			Elektros tiekimo		
Perdangos			Viryklė		
Stogo konstrukcija			Vonios kambarys		
Stogo danga			Vėdinimo ir kondicionavimo		
Išorės apdaila			Metai	Pradžios	Pabaigos
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos			Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo			Paprastojo remonto		
Kapitalinio remonto					

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	1d30	Baigtumas	100%		
Pavadinimas	Pastato				
Kadastro duomenys	Aprašymas		Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Pamatai	Betonas		4		
Sienos	Plutos		21		
Perdangos	Glb		11		
Stogo konstrukcija	Stropelaidos		1		
Stogo danga	Bitumas		5		
Išorės apdaila	Tinkas, dažai		4		
Pertvaros	Plutos		5		
Grindys	Betono pl.		12		
Langai	Plastikiniai		5		
Durys	Medinės		3		
Vidaus apdaila	Tinkas		11		
Šildymo	V		4		
Šalto vandens tiekimo	X		1		
Nuotekų šalinimo	X		2		
Dujų tiekimo	X		1		
Karšto vandens tiekimo	X		1		
Elektros tiekimo	X		6		
Viryklė	X		1		
Vonios kambarys	X		1		
Vėdinimo ir kondicionavimo	X		3		
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos	1973	1973	Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo	2008	2011	Paprastojo remonto	2017	2018
Kapitalinio remonto					

Matininkas nustatęs kadastro duomenis

VĮ Registrų centro Kauno filialas

Filialo duomenys: Elzės Ožeškienės g. 12, 44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. kaunas@registrucentras.lt, filialo kodas 135040952, Lina Brazaitienė 2M-M-191

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas			Pertvaros		
Unikalus numeris			Grindys		
Duomenys nustatyti			Langai		
Žymėjimas plane			Durys		
Paskirtis			Vidaus apdaila		
Pavadinimas			Šildymas		
Aukštų skaičius			Šalto vandens tiekimo		
Statybos būklė			Nuotekų šalinimo		
Baigtumas			Dujų tiekimo		
Pamatai			Karšto vandens tiekimo		
Sienos			Elektros tiekimo		
Perdangos			Viryklė		
Stogo konstrukcija			Vonios kambarys		
Stogo danga			Vėdinimo ir kondicionavimo		
Išorės apdaila					
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos			Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo					
Kapitalinio remonto			Paprastojo remonto		

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	R (1 d 3 p)		Baigtumas	100%		
Pavadinimas	Dėklas					
Kadastro duomenys	Aprašymas			Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Pamatai	X			4		
Sienos	Betonas			18		
Perdangos	Keramininės			13		
Stogo konstrukcija	Y			-		
Stogo danga	X			4		
Išorės apdaila	Keramininės pl.			1		
Pertvaros	Dėklas			6		
Grindys	Betono pl.			13		
Langai	Plastikiniai			6		
Durys	Keramininės			3		
Vidaus apdaila	Tinkas			10		
Šildymo	Y			4		
Šalto vandens tiekimo	Y			1		
Nuotekų šalinimo	Y			2		
Dujų tiekimo	Y			1		
Karšto vandens tiekimo	X			7		
Elektros tiekimo	X			1		
Viryklė	X			1		
Vonios kambarys	X			4		
Vėdinimo ir kondicionavimo	X					
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos	
Statybos	1973	1973	Atnaujinimo (modernizavimo)			
Rekonstravimo						
Kapitalinio remonto			Paprastojo remonto			

Matininkas nustatęs kadastro duomenis

VĮ Registrų centro Kauno filialas

Filialo duomenys: Elzės Ožeškienės g. 12, 44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. kaunas@registrucentras.lt, filialo kodas 135040952, Lina Brazaitienė 2M-M-191

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas			Pertvaros		
Unikalus numeris			Grindys		
Duomenys nustatyti			Langai		
Žymėjimas plane			Durys		
Paskirtis			Vidaus apdaila		
Pavadinimas			Šildymas		
Aukštų skaičius			Šalto vandens tiekimo		
Statybos būklė			Nuotekų šalinimo		
Baigtumas			Dujų tiekimo		
Pamatai			Karšto vandens tiekimo		
Sienos			Elektros tiekimo		
Perdangos			Viryklė		
Stogo konstrukcija			Vonios kambarys		
Stogo danga			Vėdinimo ir kondicionavimo		
Išorės apdaila			Metai	Pradžios	Pabaigos
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos			Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo			Paprastojo remonto		
Kapitalinio remonto					

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	2d3	Baigtumas	100%		
Pavadinimas	Printat				
Kadastro duomenys	Aprašymas		Lyginamasis svoris	Nusidėjęjimas, %	Vidutinis nusidėjęjimas, %
Pamatai	Betono		4		
Sienos	Plytos		21		
Perdangos	G/A		11		
Stogo konstrukcija	Sutapdinta		-		
Stogo danga	Bitumas		5		
Išorės apdaila	Tinkas, dažai		4		
Pertvaros	Plytos		5		
Grindys	Betono plyt.		12		
Langai	Plastikiniai		5		
Durys	Medinės		3		
Vidaus apdaila	Tinkas		11		
Šildymo	y		4		
Šalto vandens tiekimo	y		1		
Nuotekų šalinimo	y		2		
Dujų tiekimo	y		-		
Karšto vandens tiekimo	y		1		
Elektros tiekimo	y		6		
Viryklė	y		1		
Vonios kambarys	X		1		
Vėdinimo ir kondicionavimo	X		3		
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos	1973	1973	Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo	2009	2011	Paprastojo remonto		
Kapitalinio remonto					

Matininkas nustatęs kadastro duomenis

VĮ Registrų centro Kauno filialas

Filialo duomenys: Elzės Ožėskienės g. 12, 44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. kaunas@registrucentras.lt, filialo kodas 135040952, Lina Brazaitienė 2M-M-191

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas					
Unikalus numeris			Pertvaros		
Duomenys nustatyti			Grindys		
Žymėjimas plane			Langai		
Paskirtis			Durys		
Pavadinimas			Vidaus apdaila		
Aukštų skaičius			Šildymas		
Statybos būklė			Šalto vandens tiekimo		
Baigtumas			Nuotekų šalinimo		
Pamatai			Dujų tiekimo		
Sienos			Karšto vandens tiekimo		
Perdangos			Elektros tiekimo		
Stogo konstrukcija			Viryklė		
Stogo danga			Vonios kambarys		
Išorės apdaila			Vėdinimo ir kondicionavimo		
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos			Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo			Paprastojo remonto		
Kapitalinio remonto					

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	R po (d d 3 p)		Baigtumas	100%		
Pavadinimas	Rūgys					
Kadastro duomenys	Aprašymas		Lygiamasis svoris	Nusidėvėjim as, %	Vidutinis nusidėvėjim as, %	
Pamatai	Betonas		4			
Sienos	Plytos		18			
Perdangos	616		13			
Stogo konstrukcija	sutapdinto		-			
Stogo danga	Bitumenas		4			
Išorės apdaila	Tinkas, dažai		1			
Pertvaros	Plytos		6			
Grindys	Betono pl.		13			
Langai	Plastikiniai		6			
Durys	Medinės		3			
Vidaus apdaila	Tinkas		10			
Šildymo	Y		4			
Šalto vandens tiekimo	Y		1			
Nuotekų šalinimo	Y		2			
Dujų tiekimo	Y		-			
Karšto vandens tiekimo	Y		1			
Elektros tiekimo	Y		4			
Viryklė	Y		1			
Vonios kambarys	Y		1			
Vėdinimo ir kondicionavimo	X		4			
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos	
Statybos	1973	1973	Atnaujinimo (modernizavimo)			
Rekonstravimo	2008	2011	Paprastojo remonto			
Kapitalinio remonto						

Matininkas nustatęs kadastro duomenis

VĮ Registrų centro Kauno filialas

Filialo duomenys: Elzės Ožeškienės g. 12, 44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. kaunas@registrucentras.lt, filialo kodas 135040952, Lina Brazaitienė 2M-M-191

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas					
Unikalus numeris			Pertvaros		
Duomenys nustatyti			Grindys		
Žymėjimas plane			Langai		
Paskirtis			Durys		
Pavadinimas			Vidaus apdaila		
Aukštų skaičius			Šildymas		
Statybos būklė			Šalto vandens tiekimo		
Baigtumas			Nuotekų šalinimo		
Pamatai			Dujų tiekimo		
Sienos			Karšto vandens tiekimo		
Perdangos			Elektros tiekimo		
Stogo konstrukcija			Viryklė		
Stogo danga			Vonios kambarys		
Išorės apdaila			Vėdinimo ir kondicionavimo		
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos			Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo					
Kapitalinio remonto			Paprastojo remonto		

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	3 d ¹		Baigtumas	100%	
Pavadinimas	Prieštatas				
Kadastro duomenys	Aprašymas		Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Pamatai	Betono		4		
Sienos	Plytos		17		
Perdangos	G/B		10		
Stogo konstrukcija	Sutapdinta		1		
Stogo danga	Bitumas		9		
Išorės apdaila	Tinkas, dažai		4		
Pertvaros	Plytos		4		
Grindys	Betono pl.		13		
Langai	Plastikiniai		5		
Durys	Medinės		3		
Vidaus apdaila	Tinkas		9		
Šildymo	x		4		
Šalto vandens tiekimo	y		2		
Nuotekų šalinimo	y		2		
Dujų tiekimo	y		1		
Karšto vandens tiekimo	y		1		
Elektros tiekimo	y		5		
Viryklė	x		1		
Vonios kambarys	x		1		
Vėdinimo ir kondicionavimo	x		3		
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos	1973	1973	Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo	2009	2011			
Kapitalinio remonto			Paprastojo remonto	2017	2018

Matininkas nustatęs kadastro duomenis

VĮ Registrų centro Kauno filialas

Filialo duomenys: Elzės Ožeskiienės g. 12, 44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. kaunas@registrucentras.lt, filialo kodas 135040952, Lina Brazaitienė 2M-M-191

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas			Pertvaros		
Unikalus numeris			Grindys		
Duomenys nustatyti			Langai		
Žymėjimas plane			Durys		
Paskirtis			Vidaus apdaila		
Pavadinimas			Šildymas		
Aukštų skaičius			Šalto vandens tiekimo		
Statybos būklė			Nuotekų šalinimo		
Baigtumas			Dujų tiekimo		
Pamatai			Karšto vandens tiekimo		
Sienos			Elektros tiekimo		
Perdangos			Viryklė		
Stogo konstrukcija			Vonios kambarys		
Stogo danga			Vėdinimo ir kondicionavimo		
Išorės apdaila			Metai	Pradžios	Pabaigos
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos			Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo			Paprastojo remonto		
Kapitalinio remonto					

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	R 13 d 1)		Baigtumas	100%		
Pavadinimas	Rūsų					
Kadastro duomenys	Aprašymas		Lyginamasis svoris	Nusidėjęjimas, %	Vidutinis nusidėjęjimas, %	
Pamatai	Betonas		8			
Sienos	Monolitinis betonas		18			
Perdangos	G/b		9			
Stogo konstrukcija	x		-			
Stogo danga	x		9			
Išorės apdaila	Keramatinės pl.		1			
Pertvaros	Plutos		4			
Grindys	Betono pl.		13			
Langai	Plastikiniai		5			
Durys	Medinės		3			
Vidaus apdaila	Tinkas		9			
Šildymo	x		6			
Šalto vandens tiekimo	x		2			
Nuotekų šalinimo	x		2			
Dujų tiekimo	x		-			
Karšto vandens tiekimo	x		1			
Elektros tiekimo	x		5			
Viryklė	x		1			
Vonios kambarys	x		1			
Vėdinimo ir kondicionavimo	x		3			
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos	
Statybos	1973	1973	Atnaujinimo (modernizavimo)			
Rekonstravimo	2008	2011	Paprastojo remonto			
Kapitalinio remonto						

Matininkas nustatęs kadastro duomenis

VĮ Registrų centro Kauno filialas

Filialo duomenys: Elzės Ožeškieienės g. 12, 44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. kaunas@registrucentras.lt, filialo kodas 135040952, Lina Brazaitienė 2M-M-191

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas					
Unikalūs numeris			Pertvaros		
Duomenys nustatyti			Grindys		
Žymėjimas plane			Langai		
Paskirtis			Durys		
Pavadinimas			Vidaus apdaila		
Aukštų skaičius			Šildymas		
Statybos būklė			Šalto vandens tiekimo		
Baigtumas			Nuotekų šalinimo		
Pamatai			Dujų tiekimo		
Sienos			Karšto vandens tiekimo		
Perdangos			Elektros tiekimo		
Stogo konstrukcija			Viryklė		
Stogo danga			Vonios kambarys		
Išorės apdaila			Vėdinimo ir kondicionavimo		
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos			Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo			Paprastojo remonto		
Kapitalinio remonto					

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	4 d 1 p	Baigtumas	100 %		
Pavadinimas	Quintalen				
Kadastro duomenys	Aprašymas		Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, %	Vidutinis nusidėvėjimas, %
Pamatai	Betono		4		
Sienos	Plutos		14		
Perdangos	G/B		10		
Stogo konstrukcija	Sutapalindys		-		
Stogo danga	Bitumas		3		
Išorės apdaila	Tinkas, dažai		4		
Pertvaros	Plutos		4		
Grindys	Betono pl.		13		
Langai	Plastikiniai		5		
Durys	Medinės		3		
Vidaus apdaila	Tinkas		3		
Šildymo	x		4		
Šalto vandens tiekimo	x		2		
Nuotekų šalinimo	x		2		
Dujų tiekimo	x		-		
Karšto vandens tiekimo	x		1		
Elektros-tiekimo	x		5		
Viryklė	x		1		
Vonios kambarys	x		1		
Vėdinimo ir kondicionavimo	x		3		
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos	1975	1975	Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo	2003	2011	Paprastojo remonto		
Kapitalinio remonto				2017	2018

Matininkas nustatęs kadastro duomenis

VI Registrų centro Kauno filialas

Filialo duomenys: Elzės Ožėškienės g. 12, 44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. kaunas@registrucentras.lt, filialo kodas 135040952, Lina Brazaitienė 2M-M-191

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Pastato namo ir duomenys					
Adresas					
Unikalus numeris			Pertvaros		
Duomenys nustatyti			Grindys		
Žymėjimas plane			Langai		
Paskirtis			Durys		
Pavadinimas			Vidaus apdaila		
Aukštų skaičius			Šildymas		
Statybos būklė			Šalto vandens tiekimo		
Baigtumas			Nuotekų šalinimo		
Pamatai			Dujų tiekimo		
Sienos			Karšto vandens tiekimo		
Perdangos			Elektros tiekimo		
Stogo konstrukcija			Viryklė		
Stogo danga			Vonios kambarys		
Išorės apdaila			Vėdinimo ir kondicionavimo		
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos
Statybos			Atnaujinimo (modernizavimo)		
Rekonstravimo					
Kapitalinio remonto			Paprastojo remonto		

Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane			Baigtumas			
Pavadinimas	5 d ^{is} Prieštata (Liftas)			100%		
Kadastro duomenys	Aprašymas		Lygiamasis svoris	Nusidėjęjimas, %	Vidutinis nusidėjęjimas, %	
Pamatai	Gedibetoni					
Sienos	Metalos su karkasu					
Perdangos	Nive					
Stogo konstrukcija	Sutapdinta					
Stogo danga	Metalos					
Išorės apdaila	Dazai					
Pertvaros	Nive					
Grindys	Nive					
Langai	Plastikiiniai					
Durys	Metaliniai					
Vidaus apdaila	Dazai					
Šildymo	✓					
Šalto vandens tiekimo	✓					
Nuotekų šalinimo	x					
Dujų tiekimo	x					
Karšto vandens tiekimo	✓					
Elektros tiekimo	✓					
Viryklė	✓					
Vonios kambarys	✓					
Vėdinimo ir kondicionavimo	✓					
Metai	Pradžios	Pabaigos	Metai	Pradžios	Pabaigos	
Statybos	2013	2014	Atnaujinimo (modernizavimo)			
Rekonstravimo						
Kapitalinio remonto			Paprastojo remonto			

Matininkas nustatęs kadastro duomenis

$$1.06 - 1 = 0.06 \times 146,64 = 8,80$$

$$0.06 \times 135,34 = 8,12$$

$$0,1 \times 133,73 = 13,37$$

VI Registrų centro Kauno filialas

Filialo duomenys: Elzės Ožėškienės g. 12, 44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. kaunas@registrucentras.lt filialo kodas 135040952

Lina Brazaitienė 2M-M-191

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

išorės apdailė - 106
lifto koef - 1.06

Verčių nustatymo data	Žymėjimas plane	Pavadinimas	Parametrai							Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Išskaitinimo pagrindas	Vieneto vidutinė statybos vertė po indeksavimo, Eur.	Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė), Eur	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamojo vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
			Ilgis, m	Plotis, m	Plotas, m²	Aukštis, m	Tūris, m³	Bruto plotas, m²	Užstatytas plotas m²								
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
											NTK-2018 -						
	10 ⁴ p	Poliklinika					18846			0,8	2.11.12 (146,64)	164,24		31			
	R	Reisys					2184			0,7	2.11.13 (135,34)	143,46		31			
	1d ³ p	Priestatas					13061			0,8	2.11.12	164,24		32			
	R	Reisys					2081			0,7	2.11.13	135,34		31			
	2d ³ p	Priestatas					6482			0,8	2.11.12	146,64		32			
	R	Reisys					1731			0,7	2.11.13	135,34		31			
	3d ¹ p	Priestatas					1285			0,8	2.11.13 (183,55)	183,55		32			
	R	Reisys					392			0,7	2.11.4 (169,94)	169,94		31			
	4d ¹ p	Priestatas					70			0,8	2.11.13	183,55		32			
	5d ⁸ p	Priestatas (lifto)					266			1,7	2.11.9 (133,73)	147,10		37			

46451

7386000 31 508000 3408000

Matininkas nustatęs
kadastro duomenis



Valstybės įmonė Registrų centras Kauno filialas			
Pasiruošė	V. Jurevič	Pasiruošė	Don
Metrauskė	L. Šturmaitienė		2018-09-08
204-M-191			
Auto ir kitų planai		1:100	A.V.
Kauno m. mstl. Kauno r.			
Pavardė pr. 31			
Sudarytas pagal 2018-08-08		Pastato patalpinimo	
Individualių namų statybos dokumentai		planas	1D7p

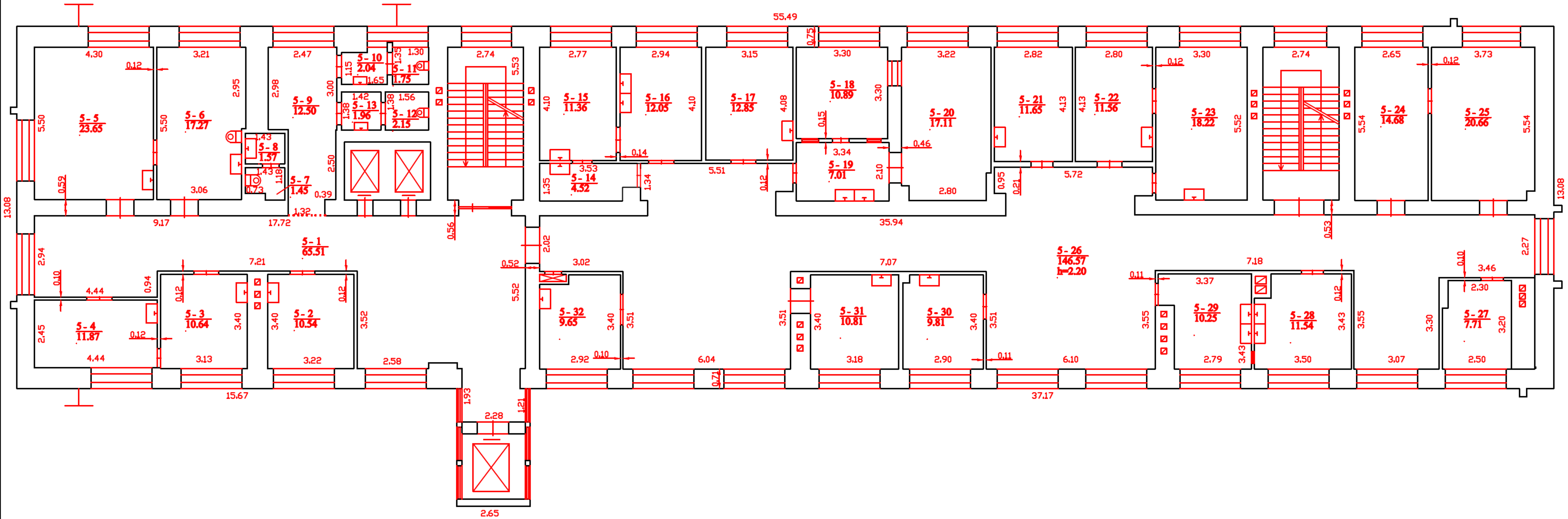


Valstybės įmonės Registrų centras Kauno filialas			
Licencijos Nr. O-754-(023), išduota 2008-08-27			
Pasirašas	V. Jurevič	Pasirašas	Dom
Metinėra	L. Jurevičienė		2018-08-08
2018-08-19			
Kavirto skaito planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m.			
Pavardė pr. 31			
Sudarytas pagal 2018-08-08		Pasiruošęs pagal 2018-08-08	
Išduodantis materialinį dokumentą		planas	1/7p

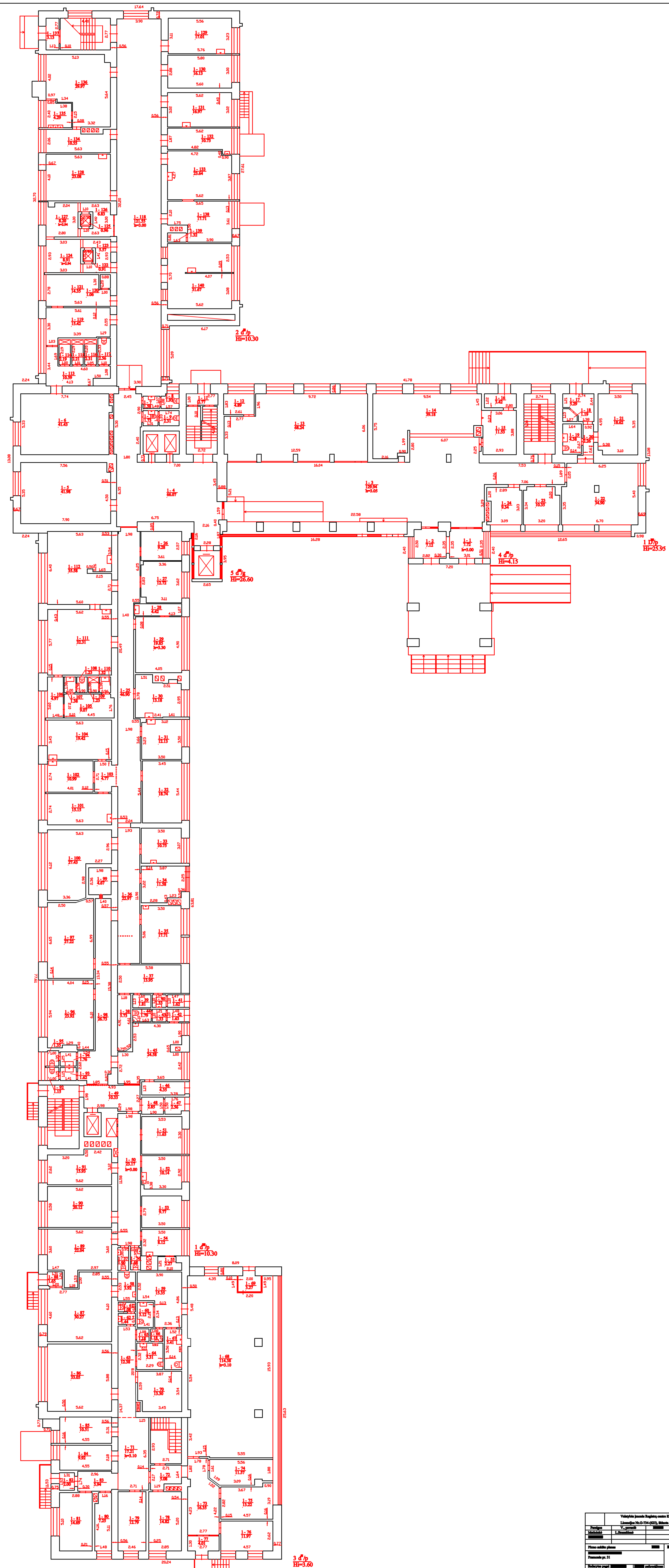
1090278774

1090278774

V aukštas



1090300343

[illegible]

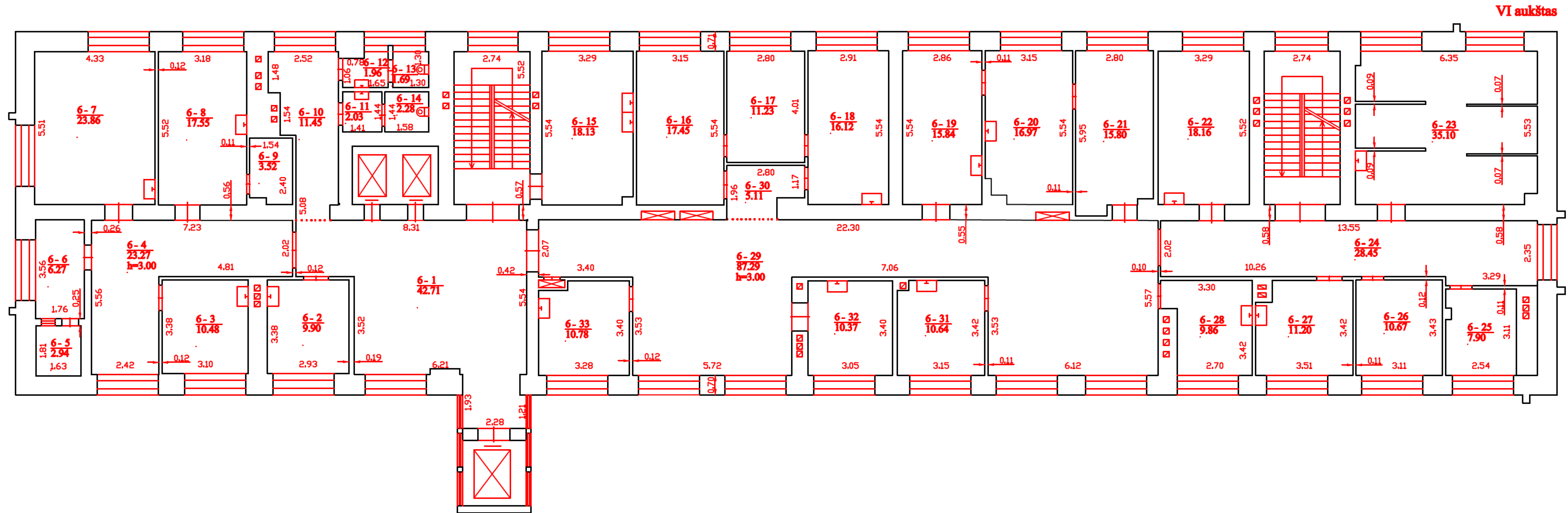
1090278787
1090278787

VII aukštas



Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas			
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Metininkas	L. Brazaitienė		2018-08-08
2M-M-191			
Septinto aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. Pramonės pr. 31			
Sudarytas pagal 2018-08-08 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane	ID7p

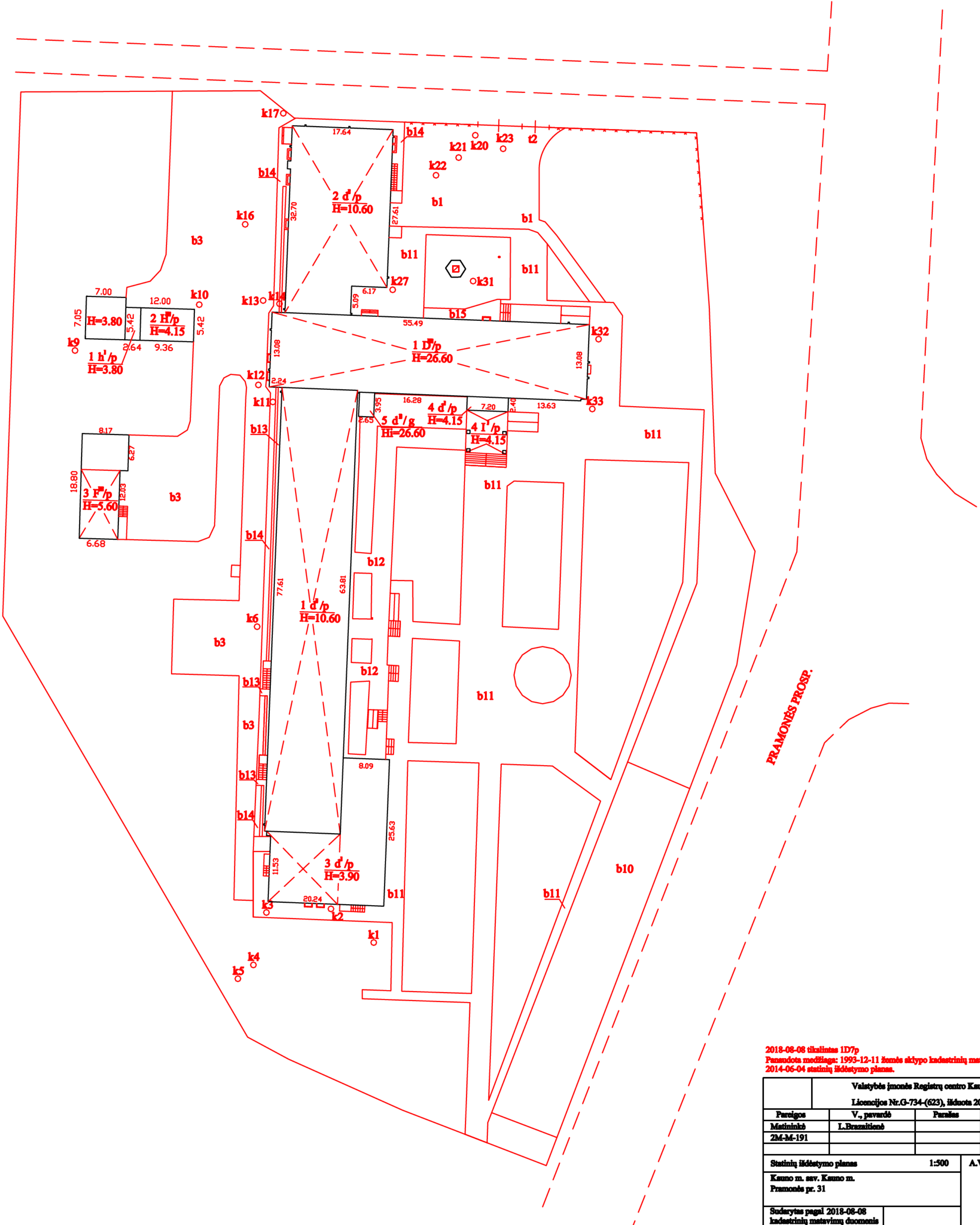
1090278776



		Valstības jomās Reģistrų centro Ksamo filiāles Licencijas Nr.G-734-(623), izdota 2008-08-27	
Pārdošs	V., pavadē	Pārdošs	Data
Mētininkē	L.Brazaitienē		2018-08-08
2M-M-191			
Šēto ankīto plāns		1:100	A.V.
Ksamo m. sav. Ksamo m. Pramonē pr. 31			
Sudarytas pagal 2018-08-08 Industrijas metavimū docūmē		Pastato pēkymājis plāns 1D7p	

1090279037

1090279037



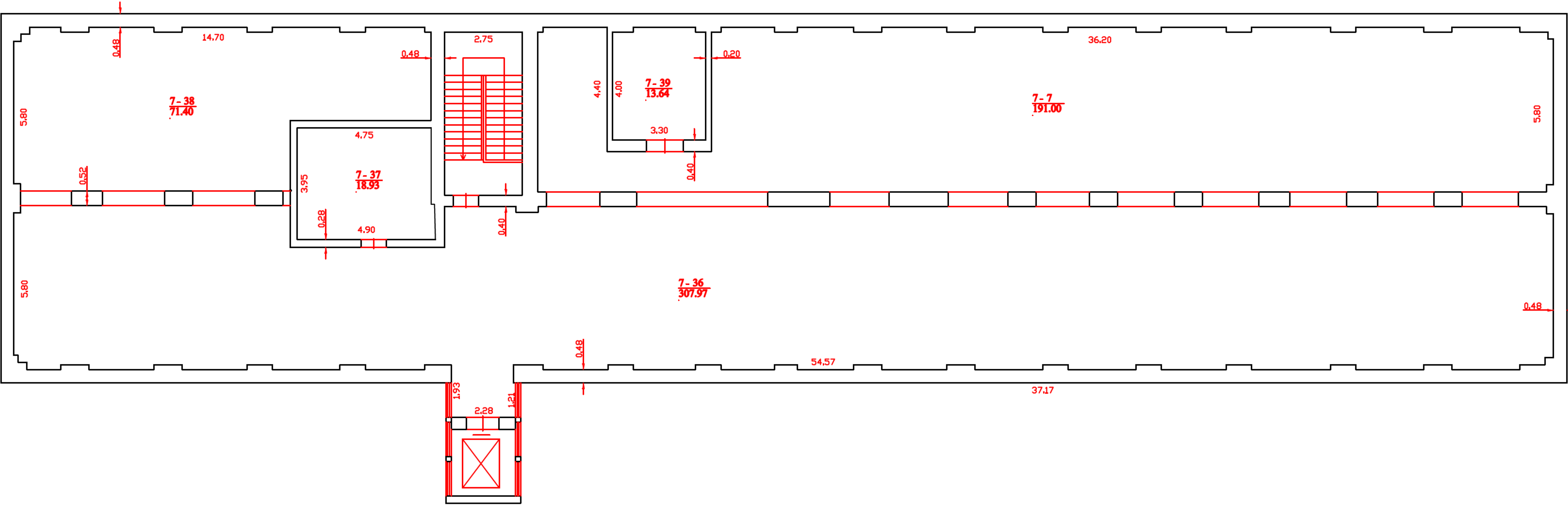
2018-08-08 tikslintas 1D7p
Panaudota medžiaga: 1993-12-11 žemės sklypo kadastrinių matavimų planas ir 2014-06-04 statinių išdėstymo planas.

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas			
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matavimai	L.Brazaitienė		2018-08-08
2M-M-191			
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m.			
Pramonės pr. 31			
Sudarytas pagal 2018-08-08 kadastrinių matavimų duomenis			

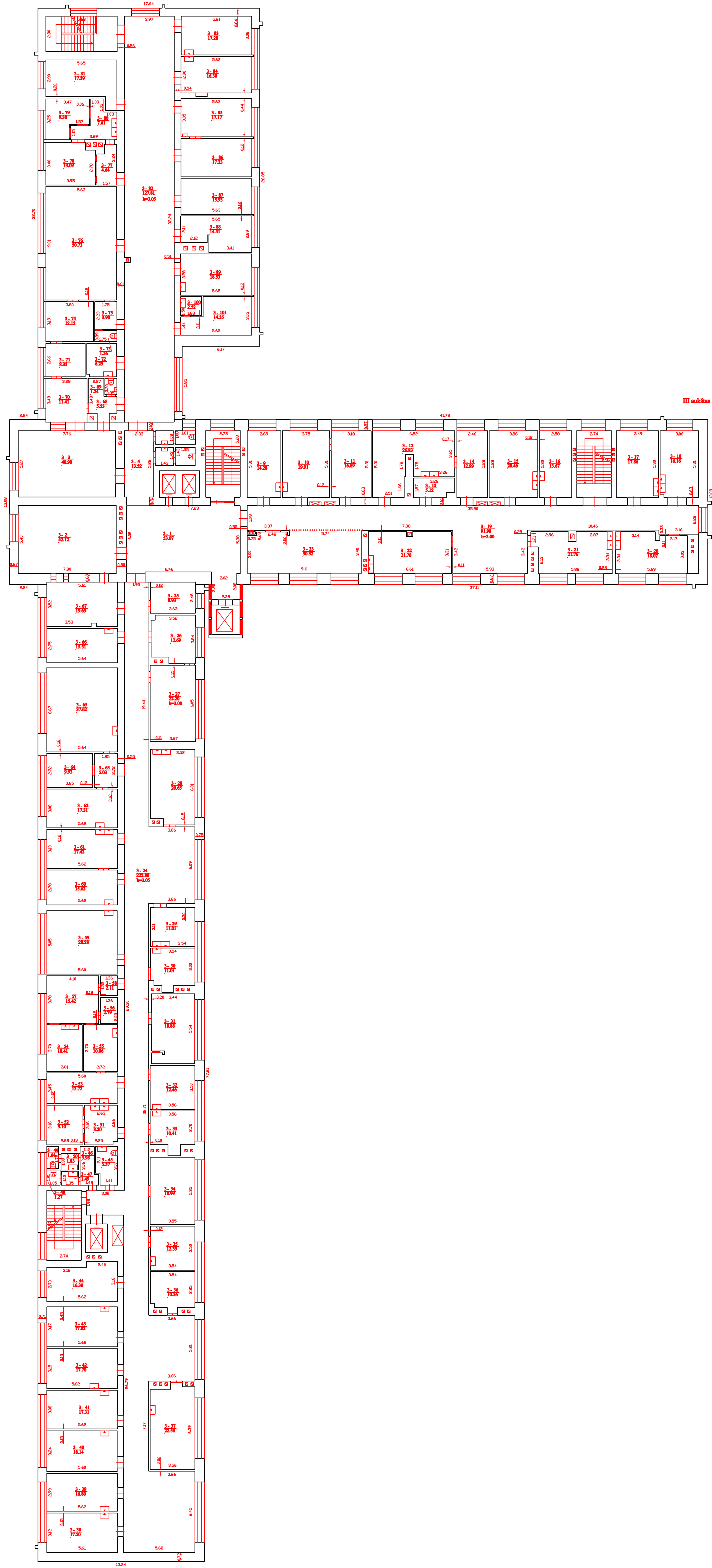
1090278794

1090278794

Techninis aukštas



Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas			
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27			
Paraiškos	V., pavardė	Parašas	Data
Metlininkė	I. Brazaitienė		2018-08-08
2M-M-191			
Techninio aukšto planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. Pramonės pr. 31			
Sudarytas pagal 2018-08-08 kadastrinių matavimų dokumentus		Pastato pažymėjimas plane	1D7p



Valstybės įmonės Registrų centras Kauno filialas			
Ligonijon Nr.0-754-(023), Būsto 2008-08-27			
Pasiruošęs	V. Jurevič	Pasiruošęs	Don
Metinis	L. Jurevič		2018-09-08
2018-09-19			
Taisymo aikštės planas		1:100	A.V.
Kauno m. sav. Kauno r.			
Pramonės pr. 31			
Sudarytas pagal 2018-08-08		Pastato pataisymai	
Inžinerinių sistemų dokumentai		planas	1D7p